

TERMINI E CONDIZIONI DI UTILIZZO

Ultimo aggiornamento: 21 settembre 2026

I presenti Termini e Condizioni di Utilizzo (i Termini) disciplinano la consultazione e l'uso dei siti **www.finblock.biz**, **www.finblock.biz/magazine** e **www.vantura.art**, delle relative pagine, contenuti e funzioni disponibili al pubblico (congiuntamente, i Siti). Disciplinano inoltre, per quanto espressamente previsto, l'accesso all'ambiente FinBlock MVP riservato agli utenti invitati.

L'accesso, la consultazione o l'utilizzo dei Siti comportano l'impegno dell'utente a rispettare i presenti Termini, la legge applicabile, la Privacy Policy e la Cookie Policy. Le condizioni applicabili a funzioni che richiedono registrazione o accettazione espressa sono rese disponibili prima del relativo utilizzo. Se l'utente non intende accettare i Termini, deve astenersi dall'uso dei Siti e delle relative funzionalità.

1. Titolare del trattamento

I Siti sono gestiti da:

FBV Group S.r.l.

Via Jacopo Corrado, 5

35128 Padova (PD) – Italia

Codice fiscale e Partita IVA: **05800430281**

REA: **PD-493543**

PEC: fbvgroup@pec.it

FBV Group S.r.l. è la società cui fanno capo i progetti digitali **FinBlock**, **FinBlock Magazine** e **VANTURA**.

Per ogni questione relativa alla protezione dei dati personali o per l'esercizio dei diritti previsti dalla normativa applicabile, l'interessato può rivolgersi a FBV Group S.r.l. utilizzando i recapiti sopra indicati o gli ulteriori canali di contatto resi disponibili sui Siti.

2. Funzioni attualmente disponibili e servizi non attivi

I Termini descrivono e regolano soltanto le funzioni effettivamente operative alla data del loro ultimo aggiornamento. FinBlock è un sito istituzionale che presenta il progetto e consente l'invio di richieste di contatto. FinBlock Magazine è una pubblicazione web che offre contenuti editoriali e può rendere disponibile un account gratuito e una newsletter.

VANTURA è una landing page informativa. Il FinBlock MVP è un ambiente privato e simulativo accessibile soltanto a persone invitate e abilitate da FBV Group.

Nessun Sito consente oggi, salvo espressa disciplina contrattuale separata e sottoscritta da FBV Group, di investire, acquistare o vendere asset, emettere o trasferire token, effettuare pagamenti, impartire ordini, custodire strumenti finanziari o crypto-attività, partecipare ad aste, acquistare opere, aderire a membership, prenotare servizi, ricevere spedizioni o concludere transazioni.

L'eventuale futura disponibilità di tokenizzazione operativa, servizi relativi a crypto-attività, compravendita di opere, aste, marketplace, membership, pagamenti, noleggi, spedizioni, catalogazione, certificazione o altri servizi sarà subordinata alla preventiva predisposizione di termini contrattuali, informative privacy, procedure di compliance e documentazione specifica. Nessun riferimento presente nei Siti costituisce impegno a rendere tali servizi disponibili.

3. FinBlock: natura informativa e disclaimer

FinBlock presenta un progetto tecnologico e contenuti relativi, tra l'altro, a digitalizzazione, blockchain, tokenizzazione, asset reali, modelli di co-proprietà e scenari di innovazione. Le informazioni pubblicate hanno finalità istituzionale, illustrativa, divulgativa o progettuale.

Nessun contenuto FinBlock costituisce offerta al pubblico, sollecitazione all'investimento, raccomandazione personalizzata, consulenza finanziaria, legale, fiscale, contabile o professionale, gestione di portafogli, negoziazione, ricezione o trasmissione di ordini, collocamento, custodia di strumenti finanziari o crypto-attività, servizio bancario, servizio di pagamento o altra attività riservata.

Qualunque riferimento a soglie di accesso, prezzi, rendimenti, liquidità, trasferibilità, tempistiche, dimensioni di mercato, tecnologie, requisiti normativi o scenari futuri deve essere letto nel suo contesto informativo o simulativo. Non rappresenta una garanzia di risultati, valore, disponibilità, conformità normativa, trasferibilità o performance future.

L'utente deve svolgere le verifiche indipendenti e rivolgersi a professionisti qualificati prima di assumere decisioni economiche, patrimoniali, professionali o contrattuali.

4. FinBlock Magazine e contenuti editoriali

FinBlock Magazine pubblica articoli, approfondimenti, opinioni e contenuti informativi su tecnologia, innovazione, blockchain, tokenizzazione, finanza, mercati e temi affini.

I contenuti riflettono il contesto e la data di pubblicazione e possono diventare incompleti o superati per effetto dell'evoluzione delle fonti, della normativa, della tecnologia o del mercato. Gli articoli e le opinioni non costituiscono consulenza legale, fiscale, contabile, tecnica, finanziaria o di investimento, né raccomandazioni personalizzate all'acquisto, vendita o detenzione di strumenti finanziari, crypto-attività, asset tokenizzati o altri prodotti.

Le decisioni dell'utente restano autonome e devono fondarsi su una valutazione adeguata delle proprie circostanze. Il Magazine non pubblica contenuti sponsorizzati, link affiliati, pubblicità, contributi di utenti o guest post, salvo futura chiara indicazione.

FBV Group pubblica esclusivamente materiali propri o utilizzati con licenza, autorizzazione o altro titolo idoneo. Se un soggetto ritiene che un contenuto violi un suo diritto, può inviare una segnalazione circostanziata a info@finblock.biz, indicando la pagina interessata, il diritto invocato e gli elementi utili a valutarne la fondatezza.

5. Modulo “Contattaci” FinBlock

Il modulo “Contattaci” consente all’utente di richiedere informazioni a FBV Group. L’invio di una richiesta non determina la conclusione di un contratto, l’accettazione dell’utente, l’avvio di un servizio, l’assunzione di un impegno o la disponibilità di un prodotto.

L’utente deve fornire dati veritieri e pertinenti. Non deve inviare password, dati bancari, dati di pagamento, documenti di identità, categorie particolari di dati personali o dati di terzi, salvo che siano strettamente necessari e che disponga di una base legittima per comunicarli.

Il trattamento dei dati comunicati è disciplinato dalla Privacy Policy.

6. Account FinBlock Magazine

L’account Magazine è gratuito, personale e non trasferibile. La registrazione, l’iscrizione alla newsletter e l’accesso al FinBlock MVP sono riservati a persone di almeno 18 anni.

L’utente può creare l’account mediante email e password o, se reso disponibile, mediante accesso Google gestito da Firebase Authentication. L’utente deve fornire informazioni corrette e aggiornate, mantenere riservate le proprie credenziali e non consentire a terzi di utilizzare il proprio account.

È vietato usare identità altrui, creare account per altri senza autorizzazione, eludere misure di sicurezza, svolgere attività fraudolente o utilizzare l’account in violazione della legge o dei Termini. Per la cancellazione dell’account, il reset della password o l’assistenza, l’utente può utilizzare le funzioni sicure del provider di autenticazione o contattare **info@finblock.biz**.

FBV Group può limitare, sospendere o cancellare l’account quando ciò sia ragionevolmente necessario per sicurezza, manutenzione, prevenzione di abusi, violazione dei Termini o obblighi di legge. Quando possibile e appropriato, l’utente viene informato della misura adottata.

L’account non conferisce alcun diritto a servizi a pagamento, prestazioni finanziarie, opportunità di investimento, accessi prioritari o benefici diversi dalle funzionalità gratuite chiaramente mostrate all’utente.

7. Newsletter FinBlock Magazine

La newsletter è facoltativa. L’utente può iscriversi prestando un consenso separato e non preselezionato. L’iscrizione si perfeziona con double opt-in e può essere revocata in ogni

momento mediante il collegamento di disiscrizione contenuto in ogni messaggio oppure contattando FBV Group. La mancata iscrizione o la revoca del consenso non limitano la consultazione dei contenuti pubblici del Magazine.

La newsletter riguarda aggiornamenti editoriali richiesti e non include marketing di terzi o comunicazioni commerciali ulteriori senza una base giuridica distinta.

8. FinBlock MVP riservato

Il FinBlock MVP è un ambiente di test, simulazione e valutazione a uso controllato. È accessibile esclusivamente a soggetti invitati da FBV Group, abilitati con credenziali individuali e vincolati da NDA. L'accesso non è pubblico e non può essere ceduto, condiviso o trasferito.

Portafogli, asset, trasferimenti, operazioni e altri elementi eventualmente visualizzati nel MVP sono dimostrativi. Non costituiscono offerte, ordini, contratti, diritti trasferibili, strumenti finanziari, crypto-attività, depositi, pagamenti, impegni di investimento o servizi effettivamente disponibili. Nessuna simulazione garantisce risultati, valore, rendimento, liquidità o disponibilità futura.

L'utente MVP deve utilizzare l'ambiente esclusivamente per le finalità autorizzate. È vietato condividere credenziali, schermate, materiali, informazioni o risultati con terzi senza autorizzazione scritta; tentare accessi non autorizzati; aggirare controlli; estrarre sistematicamente dati; svolgere test di vulnerabilità non autorizzati; introdurre codice dannoso; o rappresentare a terzi che l'ambiente consenta operazioni reali.

FBV Group può limitare, sospendere o revocare l'accesso per manutenzione, sicurezza, obblighi di legge, cessazione del test, violazione dei Termini o violazione del NDA. La revoca dell'accesso non modifica gli obblighi di riservatezza già assunti. Prima dell'accesso, l'utente riceve l'informativa privacy pertinente e conferma con un'azione positiva di averla letta, di accettare le presenti regole e il NDA applicabile.

9. VANTURA: landing page e progetto in sviluppo

Alla data di ultimo aggiornamento, VANTURA è una landing page che presenta un progetto in fase di sviluppo nel settore dell'arte, del collezionismo e della valorizzazione di opere. Il sito non offre né conclude aste, vendite, acquisti, membership, consegne, prenotazioni, consulenze, autentiche, perizie, condition report, stime, garanzie di provenienza, servizi logistici o pagamenti.

Le informazioni su possibili iniziative future hanno carattere meramente progettuale e non costituiscono catalogo d'asta, offerta, invito a offrire, proposta contrattuale, annuncio di vendita, garanzia di prezzo, impegno di disponibilità o promessa di assenza di commissioni.

Quando saranno effettivamente resi disponibili, servizi relativi a opere d'arte saranno regolati da condizioni specifiche relative, tra l'altro, a identità del venditore, prezzo,

imposte, eventuali diritti o commissioni, consegna, spedizione, assicurazione, recesso, reclami, autenticità, provenienza, stato di conservazione e responsabilità.

I contenuti del Sito VANTURA non costituiscono consulenza legale, fiscale, finanziaria, patrimoniale o professionale. L'utente deve compiere le verifiche indipendenti appropriate prima di adottare decisioni economiche o di acquisto.

10. Proprietà intellettuale, segni distintivi e collegamenti

Proprietà intellettuale, segni distintivi e collegamenti, salvo diversa indicazione, i Siti, il relativo layout, software, testi, grafica, database, loghi, marchi, denominazioni, documenti e altri materiali sono di proprietà di FBV Group o utilizzati in base a un titolo che ne consente l'impiego.

La consultazione dei Siti attribuisce unicamente un diritto personale, non esclusivo e revocabile di fruire dei contenuti per uso personale e informativo.

Salvo autorizzazione scritta o casi espressamente previsti dalla legge, è vietato riprodurre, modificare, distribuire, pubblicare, comunicare, estrarre sistematicamente, sfruttare commercialmente, concedere in licenza o riutilizzare contenuti, segni distintivi o banche dati dei Siti. La presenza di marchi di terzi non implica partnership, approvazione o affiliazione.

È consentito creare un collegamento verso una pagina pubblica dei Siti se avviene in modo corretto, non ingannevole e senza suggerire rapporti inesistenti con FBV Group.

Non sono consentiti framing, incorporamento di pagine o uso dei segni distintivi in modo da generare confusione. I link verso siti esterni sono forniti per comodità dell'utente; FBV Group non ne controlla contenuti, condizioni, sicurezza o trattamenti di dati.

11. Uso lecito, sicurezza e disponibilità

L'utente deve utilizzare i Siti in modo lecito, corretto e conforme alla loro destinazione. È vietato compromettere o tentare di compromettere sicurezza, integrità, disponibilità o normale funzionamento dei Siti; ottenere o tentare di ottenere accessi non autorizzati; aggirare misure tecniche; introdurre malware; effettuare attività fraudolente; intercettare comunicazioni; o usare crawler, scraper, robot o strumenti analoghi in modo da interferire con l'infrastruttura, estrarre sistematicamente dati o violare diritti di FBV Group o di terzi.

Restano consentite le attività dei normali motori di ricerca nei limiti tecnicamente e giuridicamente ammessi. FBV Group può adottare misure tecniche e giuridiche per proteggere i propri sistemi e segnalare alle autorità competenti condotte potenzialmente illecite. FBV Group può modificare, aggiornare, sospendere o rimuovere contenuti, funzioni o sezioni dei Siti per ragioni tecniche, operative, di manutenzione, sicurezza o adeguamento normativo.

La natura dei servizi Internet non consente di garantire disponibilità continua, assenza assoluta di errori o funzionamento senza interruzioni.

12. Limitazione di responsabilità

FBV Group adotta misure ragionevoli per pubblicare contenuti accurati e mantenere disponibili i Siti, ma non garantisce che ogni informazione sia sempre completa, aggiornata o idonea a una finalità individuale.

L'utente è responsabile delle proprie decisioni e non deve basarle esclusivamente su contenuti generali, editoriali o progettuali presenti nei Siti. Nei limiti consentiti dalla legge, FBV Group non risponde per danni derivanti da decisioni autonome dell'utente fondate esclusivamente sui contenuti dei Siti, indisponibilità o malfunzionamenti dovuti a infrastrutture, reti, dispositivi o servizi di terzi, forza maggiore, attacchi informatici non ragionevolmente evitabili o altre cause esterne al proprio controllo.

Nessuna disposizione dei Termini esclude o limita responsabilità che non possa essere validamente esclusa o limitata in base alla normativa applicabile.

13. Privacy, cookie e modifiche dei Termini

Il trattamento dei dati personali è disciplinato dalla Privacy Policy. L'uso di cookie e tecnologie analoghe è disciplinato dalla Cookie Policy. I due documenti costituiscono parte integrante del sistema informativo applicabile ai Siti.

FBV Group può aggiornare i Termini per adeguarli all'evoluzione dei Siti, dei servizi, della propria organizzazione, della tecnologia utilizzata o della normativa. La versione vigente è quella pubblicata con la data di ultimo aggiornamento. Le modifiche si applicano agli utilizzi successivi alla pubblicazione, salvo che la legge o la natura del rapporto richiedano una comunicazione o accettazione distinta.

14. Disposizioni finali

I Termini sono disciplinati dalla legge italiana, fatto salvo il rispetto delle norme imperative eventualmente applicabili in favore dell'utente in ragione della propria qualifica o residenza. Le controversie sono devolute al giudice competente secondo la legge. Se l'utente agisce come consumatore, resta fermo il foro inderogabile previsto dalla normativa applicabile. Essi si applicano, nell'ambito sopra definito, ai siti e alle piattaforme digitali **FinBlock**, **FinBlock Magazine** e **VANTURA** riconducibili a **FBV Group S.r.l.**

FBV Group S.r.l.

Via Jacopo Corrado, 5 – 35128 Padova (PD)

C.F. e P. IVA 05800430281

REA PD-493543

PEC: fbvgroup@pec.it

© 2026 FBV Group S.r.l. – Tutti i diritti riservati.